



»SLUŽBENI GLASNIK GRADA SSKA«

Službeno glasilo Grada Siska

Broj: 1

Sisak, 2. siječnja 2025.

Godina IV.

SADRŽAJ:

AKTI GRADONAČELNICE

Stranica

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Odluka o pokretanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone »Sisak-jug« | 1 |
|----|---|---|

AKTI GRADONAČELNICE

1.

Gradonačelnica Grada Siska na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17) i članka 22. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 16/13 - pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 - pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i »Službeni glasnik Grada Siska«, broj 4/23), donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone »Sisak-jug«

PRAVNA OSNOVA

Članak 1.

Na temelju Prethodnog mišljenja Upravnog odjela za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode

Sisačko-moslavačke županije (KLASA: 351-03/24-05/45, URBROJ: 2176-09-03/3-24-2 od 31. listopada 2024. godine) za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone »Sisak-jug« (u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana) potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: Ocjena).

Donošenjem ove Odluke započinje postupak Ocjene za Izmjene i dopune Plana u suradnji sa Upravnim odjelom za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode Sisačko-moslavačke županije.

Članak 2.

Nositelj izrade Izmjene i dopune Plana i nadležno tijelo za provođenje Ocjene za Izmjenu i dopunu Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Članak 3.

Razlozi za donošenje Izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (»Narodne novine«, broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

2. Usklađenje s planom više razine

Urbanistički plan uređenja je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti usklađen s prostornim planovima više razine utvrđenih Zakonom, odnosno s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19, 23/19 - pročišćeni tekst, 7/23, 20/23 i 8/24 - pročišćeni tekst). Podatke kojima se osigurava usklađenost s prostornim planovima više razine temeljem članka 90. Zakona osigurava tijelo nadležno za prostorno planiranje područne (regionalne) razine.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Urbanistički plan uređenja je prostorni plan lokalne razine i sukladno Zakonu treba biti usklađen s prostornim planom lokalne razine širega područja - Prostornim planom uređenja Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 11/02, 12/06, 3/13, 6/13 - pročišćeni tekst »Službeni glasnik Grada Siska« broj 16/23) i s Generalnim urbanističkim planom grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, 11/02, 5/06, 3/11 i 4/11).

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- određivanje planskih rješenja sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku
- preispitivanje ucrtanih industrijskih željezničkih kolosijeka te ukidanje ograničenja za gradnju (navedeni kolosijeci nisu u upotrebi ili na terenu više ne postoje)
- preispitivanje prometne mreže u skladu sa zaprimljenim zahtjevima korisnika
- revidiranje postojećih i planiranje novih infrastrukturnih površina i građevina u skladu sa stvarnim potrebama, postojećim stanjem te projektnim rješenjima izrađenim u razdoblju zadnjih izmjena i dopuna
- preispitivanje planskih rješenja u skladu s inicijativama fizičkih i pravnih osoba gdje za to postoje zakonski i prostorni preduvjeti

- izmjene Odredbi za provedbu koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale ograničavajuće i neprovedive
- Izmjene i dopune Odredbi za provedbu uvjetima gradnje i uređenja u dijelu koji do sada nije bio reguliran u dovoljnoj mjeri
- usklađenje sa zahtjevima i smjernicama javnopravnih tijela.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 4.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

- ovim Izmjenama i dopunama Plana stvorit će se prostorno-planski preduvjeti kojima će se doprinijeti svrhovitom korištenju prostora u funkciji ravnomjernog i održivog gospodarskog razvoja
- revizijom prometnog rješenja ukloniti će se ograničenje za građenje i revidirati će se planske postavke za mogućnost priključka građevinskih čestica u obuhvatu izmjena i dopuna Plana na prometni sustav
- cilj izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana je svrsishodnije i racionalnije stvaranje planskih pretpostavki za ravnomjeran gospodarski razvoj Grada Siska. Prostorno planska rješenja trebaju jasnije i kvalitetnije definirati uvjete građenja u prostoru u skladu s mogućnostima i potrebama korisnika prostora usklađen s načelima prostorne održivosti.
- izradu Izmjena i dopuna Plana u modulima IS-PU-a: ePlanovi i ePlanovi Editor, sukladno Pravilniku. Nova tehnologija izrade Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu budući će se Plan provoditi putem digitalnog infrastrukturnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, isto će smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizaciju investicija na svim razinama upravljanja.

OBUH VAT IZMJENE I DOPUNE PLANA

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana istovjetan je obuhvatu važećeg Plana i prikazan je u ISPU sustavu ePlanovi - Geometrija plana.

REDOSLIJED RADNJI U POSTUPKU OCJENE

Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku Ocjene za Izmjene i dopune Plana provest će se u skladu s odred-

bama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17), Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08) i odredbama posebnih propisa onog područja za koje se Izmjena i dopuna Plana donosi i to sljedećim redoslijedom:

1. Sukladno članku 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17) Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska započinje postupak Ocjene za Izmjene i dopune Plana donošenjem ove Odluke.
2. Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Siska pribaviti će mišljenja od tijela/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 7. ove Odluke. Uz Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene dostaviti će im priloge propisane stavkom 8. članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni: prijedlog Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana koja sadrži programska polazišta i ciljeve, navod službenog glasila u kojemu je objavljen izvorni Plan, Odluku o pokretanju postupka Ocjene za Izmjene i dopune Plana te popunjeni obrazac iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17).
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17), tijela i/ili osobe određene posebnim propisima, ovisno o obuhvatu i drugim značajkama plana, daju u roku od 30 dana od primitka zahtjeva mišljenje o potrebi strateške procjene.
4. Prije donošenja odluke u postupku ocjene kojom će Grad Sisak potvrditi da za dokument koji je u izradi »jest potrebno« ili »nije potrebno« provesti postupak strateške procjene, Grad Sisak će o provedenom postupku Ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela nadležnog za zaštitu okoliša u županiji. U tu svrhu nadležnom upravnom tijelu za zaštitu okoliša u županiji se, uz zahtjev za davanje mišljenja, dostavlja i potrebna dokumentacija.
5. Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša u županiji, ako se u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da za Izmjene i dopune Plana »jest potrebno« provesti postupak strateške procjene, gradonačelnica Grada Siska donosi Odluku o obvezi provedbe strateške procjene koja osobito sadrži razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17).

6. Ako se u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da za Izmjene i dopune Plana »nije potrebno« provesti postupak strateške procjene, gradonačelnica Grada Siska donosi Odluku da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Takva Odluka osobito sadrži razloge zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17).
7. O Odlukama iz točke 5. i 6. ovog članka, Grad Sisak će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08).

POPIS TIJELA I OSOBA KOJE SUDJELUJU U POSTUPKU OCJENE

Članak 7.

U postupku Ocjene za Izmjene i dopune Plana sudjelovat će javnopravna tijela i/ili osobe kako slijedi:

1. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, HR-44000 Sisak, Rimska 28
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko-moslavačke županije, HR-44250 Petrinja, Zeleni brijeg 4
3. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Ulica Matije Gupca 12
4. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
5. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Sisak, HR-44000 Sisak, Tomislavova 42
6. SISAČKI VODOVOD d.o.o., HR-44000 Sisak, Obala Ruđera Boškovića 10
7. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom glasniku Grada Siska« i na službenoj internetskoj stranici Grada Siska.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ
GRADONAČELNICA

KLASA: 351-02/24-01/4
URBROJ: 2176/05-01/01-24-2
Sisak, 21. studenoga 2024.

Gradonačelnica
Kristina Ikić Baniček, v.r.

»Službeni glasnik Grada Siska« službeno je glasilo Grada Siska. Adresa: Grad Sisak, Rimska ulica 26, Sisak. Uredništvo: Gordana Karapandža Prica, mag. iur., univ. spec. admin. publ. - pročelnica Upravnog odjela za upravne, imovinsko pravne i opće poslove; Maja Del - Vechio, dipl. iur. - privremena pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo i komunalni sustav; Silvija Mužek, dipl. oec. - pročelnica Upravnog odjela za proračun i financije, Nikolina Bijelić, dipl. ing. arh. - pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša i Goran Grgurač, prof. - pročelnik Upravnog odjela za obrazovanje, kulturu, sport, branitelje i civilnu zaštitu. Broj telefona: (044) 510 - 313; e-mail: mediji@sisak.hr
List izlazi prema potrebi. Svi brojevi objavljeni su na www.sisak.hr
Tehnički uređuje i tiska: »Glasila« d.o.o. Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138.